Koncesná zmluva č. 5/MNH/2017

o modernizácií verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia obce Malá nad Hronom

Zmluvné strany:

Obstarávateľ:

Obchodné meno:	**Obec Malá nad Hronom**
V zastúpení:	Ing. Rita Pásztorová – starostka obce
Sídlo:	Malá nad Hronom č.2, 943 65 Malá nad Hronom
IČO:	00309079
DIČ:	2021074033
Bankové spojenie:	VÚB Banka a.s.
IBAN:	SK88 0200 0000 0001 7472 4172
Tel./Fax:	036/7534260
E-mail:	obecmalanadhronom@gmail.com

(ďalej len **„Obstarávateľ"** v príslušnom gramatickom tvare)

a

Koncesionár:

Obchodné meno:	**ELEKTRO DEMAR PLUS, s.r.o.**
za subjekt koná:	Balázs Dömötör, konateľ
Sídlo:	Továrenská 3, 943 03 Štúrovo
IČO:	44 602 570
DIČ:	2022752424
IČ DPH:	SK2022752424
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK38 5200 0000 00001504 8437
Tel./Fax:	0918 873 429
E-mail:	info@elektrodemar.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro , vložka číslo: 23895/N
(ďalej len **„Koncesionár"** v príslušnom gramatickom tvare)

I.
Predmet Zmluvy

1. Za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve sa Koncesionár zaväzuje na vlastné náklady:
   a) vykonať pre Obstarávateľa modernizáciu verejného osvetlenia v rozsahu stanovenom v prílohe. č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo" v príslušnom gramatickom tvare),
   b) vykonávať prevádzku a údržbu verejného osvetlenia vymedzeného v čl. I bod 3 tejto Zmluvy.

Rita Pásztorová

2. Za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve sa Obstarávateľ zaväzuje:
   a) umožniť Koncesionárovi vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy,
   b) na účely tejto Zmluvy umožniť Koncesionárovi užívanie verejného osvetlenia vymedzeného touto Zmluvou, ktoré je vo výlučnom vlastníctve Obstarávateľa, počas doby dohodnutej v tejto Zmluve,
   c) uhrádzať Koncesionárovi platby podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

3. Verejným osvetlením sa na účely tejto Zmluvy rozumie systém verejného osvetlenia špecifikovaný ako:
   - Osvetľovacie telesá (svietidlá)
   - Výložky pre dané svietidlá, ktoré sú umiestnené na stĺpe
   - Systém riadiaci zapínanie a vypínanie verejného osvetlenia
   (ďalej len „Osvetlenie" v príslušnom gramatickom tvare).

4. Užívaním Osvetlenia sa na účely tejto Zmluvy rozumie právo Koncesionára užívať Osvetlenie na účel a čas vymedzený v tejto Zmluve. Obsahom užívania je:

   a) vstup na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Obstarávateľa, na ktorých sa nachádza Osvetlenie, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve,
   b) modernizácia, prevádzka, údržba a oprava Osvetlenia za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve,

II.
Zástupca Obstarávateľa

1. Zástupca Obstarávateľa (ďalej len "Zástupca Obstarávateľa" v príslušnom gramatickom tvare) je osoba oprávnená zastupovať Obstarávateľa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy.

2. Zástupcom Obstarávateľa je starostka alebo iná osoba, ktorú Obstarávateľ písomne určí na základe tohto článku Zmluvy.

3. Zástupca Obstarávateľa je oprávnený splnomocniť inú osobu, aby zastupovala Obstarávateľa v určenom rozsahu a o splnomocnení bez zbytočného odkladu informovať Koncesionára. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto Zmluvy odkazuje na Zástupcu Obstarávateľa, takýto odkaz platí aj pre osobu takto splnomocnenú; avšak takáto splnomocnená osoba nemôže splnomocniť ďalšiu osobu.

4. Obstarávateľ je oprávnený kedykoľvek určiť iného Zástupcu Obstarávateľa, pričom o takomto určení je povinný písomne informovať Koncesionára.

5. Konanie alebo pokyny Zástupcu Obstarávateľa v rozsahu, v ktorom sú predpokladané touto Zmluvou, sa považujú za konanie alebo pokyny Obstarávateľa, pokiaľ Obstarávateľ vopred Koncesionárovi písomne neoznámi, že konkrétne konanie alebo pokyn nie sú konaním alebo pokynom Obstarávateľa.

III.
Dielo

1. Koncesionár sa zaväzuje vykonať Dielo a Obstarávateľ sa zaväzuje poskytnúť Koncesionárovi potrebnú súčinnosť pri realizácii Diela.

2. Obstarávateľ sa zaväzuje umožniť Koncesionárovi po dobu trvania tejto Zmluvy vstup na pozemky, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Obstarávateľa, na ktorých sa nachádza osvetlenie, a to za účelom vykonania Diela, ako aj za účelom prevádzky, údržby alebo opravy osvetlenia. Vstup na pozemky, ktoré nie sú vo výlučnom vlastníctve Obstarávateľa, na ktorých sa nachádza osvetlenie, bude Obstarávateľ riešiť v súčinnosti s vlastníkom príslušného pozemku a s Koncesionárom tak, aby Koncesionár mohol riadne vykonať Dielo, ako aj prevádzku, údržbu a opravu Osvetlenia. V prípade, že Koncesionárovi nebude napriek snahe Obstarávateľa umožnený vstup na pozemky, ktoré nie sú vo výlučnom vlastníctve Obstarávateľa, na ktorých sa nachádza Osvetlenie, v dôsledku čoho nebude môcť Koncesionár vykonať Dielo, alebo prevádzku a údržbu alebo opravu Osvetlenia, nebude sa, na účely tejto Zmluvy, takéto nekonanie Koncesionára považovať za Porušenie na strane Koncesionára. V prípade, ak bude v dôsledku takéhoto konania tretích osôb potrebné zvoliť náhradné riešenie vykonania Diela Obstarávateľ sa zaväzuje bezvýhradne finančne spolupodieľať.

3. Obstarávateľ sa zaväzuje zabezpečiť a umožniť Koncesionárovi po celú dobu trvania tejto Zmluvy prístup na pozemky, na ktorých sa nachádza Osvetlenie, ktoré sú potrebné na realizáciu Diela alebo na prevádzku, údržbu alebo opravu Osvetlenia. Za účelom podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy Obstarávateľ vystaví Koncesionárovi povolenia pre vozidlá, zariadenia a personál Koncesionára alebo jeho subdodávateľa umožňujúce realizáciu Diela na pozemkoch (vrátane ciest, chodníkov, spevnených plôch, a pod. nachádzajúcich sa na nich), a to počas celého dňa cez pracovné dni, ako aj počas dní pracovného pokoja počas trvania tejto Zmluvy. Túto svoju povinnosť je Obstarávateľ povinný splniť do 15 dni od doručenia jednotlivej žiadosti Koncesionára. Takéto povolenia musia byť v platnosti počas celej doby trvania účinnosti tejto Zmluvy. Povinnosť Obstarávateľa podľa tohto bodu Zmluvy sa v celom rozsahu vzťahuje aj na tretiu osobu určenú Obstarávateľovi Koncesionárom v prípade prevodu práv a povinností na tretiu osobu alebo v prípade realizácie povinností Koncesionára vyplývajúcich z tejto Zmluvy prostredníctvom tretích osôb.

4. Obstarávateľ sa zaväzuje všetky potrebné povolenia potrebné na vykonanie Diela alebo súvisiace s vykonaním Diela zabezpečiť vo svojom mene a na svoje náklady, pričom Koncesionár sa zaväzuje poskytnúť Obstarávateľovi potrebnú súčinnosť.

5. Koncesionár sa zaväzuje vykonať pre Obstarávateľa Dielo najneskôr do 45 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Koncesionár je povinný na vykonanie diela a na poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy využívať výlučne materiály vyhovujúce príslušným STN a EN normám a vykonanie diela a poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy je koncesionár povinný zabezpečiť výlučne zamestnancami s patričnými skúškami, oprávneniami a povoleniami.

6. Lehota podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy sa predlžuje o dobu, kedy nebolo možné realizovať Dielo, a to najmä z dôvodu:
   a) živelných pohrôm;
   b) vandalizmu;

c) nevhodného počasia, čo sa pre účely tejto Zmluvy rozumie stav:
   1. pri búrke, bleskoch, hustom a vytrvalom snežení. tvorení námrazy;
   2. vetre s rýchlosťou nad 8 m.s-1 na zavesených konštrukciách pomocných, na rebríkoch nad 5,0 m výšky práce a pri použití osobného zabezpečenia (5. stupeň Bf), v iných prípadoch pri vetre s rýchlosťou nad 10,7 m.s-1 (6. stupeň Bf);
   3. pri viditeľnosti menšej ako 30 m;
   4. pri teplote prostredia nižšej ako – 10 °C;

7. Koncesionár sa zaväzuje poskytnúť záruku na Dielo v zmysle v trvaní 2 rokov. Záručná doba začína plynúť odo Dňa začatia bližšie špecifikovaného v čl. IV. bod 3 tejto Zmluvy.

8. Vlastníkom svietidiel a ostatných súvisiacich komponentov, ktoré budú predmetom technického zhodnotenia majetku Obstarávateľa v užívaní Koncesionára, je po dobu trvania tejto Zmluvy Koncesionár. Po uplynutí koncesnej lehoty podľa čl. V bod 1 tejto Zmluvy sa Koncesionár zaväzuje previesť na Obstarávateľa vlastnícke právo k svietidlám a ostatným súvisiacim komponentom, ktoré budú predmetom technického zhodnotenia majetku Obstarávateľa, a to bezodplatne ku dňu uplynutia koncesnej lehoty podľa čl. V bod 1 tejto Zmluvy. V prípade predčasného zániku tejto Zmluvy pred uplynutím koncesnej lehoty podľa čl. V bod 1 sa Koncesionár zaväzuje bezodplatne previesť na Obstarávateľa vlastnícke právo k svietidlám a ostatným súvisiacim komponentom, ktoré budú predmetom technického zhodnotenia majetku Obstarávateľa, ku dňu úhrady kompenzácie podľa čl. X. bod 1 tejto Zmluvy.

9. V prípade, ak počas trvania tejto Zmluvy vznikne potreba navýšiť, resp. znížiť počet svietidiel a ostatných súvisiacich komponentov oproti Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, v dôsledku čoho bude potrebné vykonať viac, resp. menej prác a dodávok, ako je dohodnuté v tejto Zmluve, dotknutá zmluvná strana sa zaväzuje bezodkladne o tejto skutočnosti upovedomiť druhú zmluvnú stranu. Následne sa zaväzuje predložiť druhej zmluvnej strane návrh dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude úprava ustanovení tejto Zmluvy dotknutých tým, že bude potrebné navýšiť, resp. znížiť počet svietidiel a ostatných súvisiacich komponentov oproti Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, v dôsledku čoho bude potrebné vykonať viac, resp. menej prác, ako je dohodnuté v tejto Zmluve. Koncesionár je povinný vykonať viac/menej prác a dodávok až po uzatvorení dodatku k tejto Zmluve.

10. Koncesionár je povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť zber odpadu v rámci vykonania diela a poskytovania služieb podľa tejto Zmluvy, jeho prevoz, využitie, zneškodnenie v súlade s platnými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé časti Osvetlenia, ktoré budú predmetom rekonštrukcie a modernizácie je Koncesionár povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo zneškodniť v súlade s platnými právnymi predpismi a to okrem situácie, že Obstarávateľ prejaví záujem si niektoré z tých častí Osvetlenia ponechať.

11. Koncesionár je povinný odo dňa začatia vykonávania činností – modernizácie osvetlenia podľa tejto Zmluvy viesť Pracovný denník vo forme stavebného denníka. V Pracovnom denníku sa priebežne vykonávajú a zaznamenávajú všetky úkony, práce a dodávky materiálov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že kontrola Pracovného denníka sa bude vykonávať za účasti Zmluvných strán minimálne 1x v kalendárnom mesiaci alebo kedykoľvek na požiadanie Obstarávateľa alebo ním určenej osoby. V Pracovnom denníku Obstarávateľom, alebo ním určenou osobou zaznamenané výhrady k činnosti Koncesionára sa Koncesionár zaväzuje bezodkladne odstrániť.

IV.
Technické odovzdanie Osvetlenia

1. Konečným technickým odovzdaním Osvetlenia sa na účely tejto Zmluvy rozumie písomné odovzdanie Diela vykonaného Koncesionárom Obstarávateľovi v súlade s čl. IV. bod 2 tejto Zmluvy. Čiastkovým technickým odovzdaním Osvetlenia sa na účely tejto Zmluvy rozumie písomné odovzdanie časti Diela vykonaného Koncesionárom Obstarávateľovi v súlade s čl. IV. bod 2 tejto Zmluvy len v tom prípade, ak nedôjde k poskytnutiu súčinnosti zo strany Obstarávateľa, na ktorú sa Obstarávateľ zaviazal v zmysle tejto Zmluvy. V prípade Čiastkového odovzdania diela v zmysle tohto bodu tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že dôjde k alikvotnej úprave Koncesného poplatku v súlade s rozsahom odovzdaného diela.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú o konečnom, resp. čiastkovom technickom odovzdaní Osvetlenia, spísať protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Drobné vady a nedorobky, ktoré sa vyskytli po vykonaní Diela, resp. časti Diela, Koncesionárom, ktoré nebránia plnej funkčnosti Osvetlenia a nebudú brániť konečnému, resp. čiastkovému technickému odovzdaniu Osvetlenia nebudú dôvodom na odmietnutie konečného, resp. čiastkového technického odovzdania Koncesionárom a prevzatia zo strany Obstarávateľa. Súčasťou Odovzdávacieho protokolu spísaného pri odovzdaní diela budú zo strany Koncesionára zabezpečené revízne správy, atesty od vyhradených technických zariadení a Pracovný denník.
   Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní a doposiaľ neodstránené, ktoré však nebránia odovzdaniu a prevzatiu Osvetlenia budú zaevidované v preberacom protokole a musia byť odstránené bez zbytočného odkladu, alebo v lehote uvedenej v protokole. Po odstránení vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole Koncesionár oznámi uvedené Obstarávateľovi a Zmluvné strany sa dohodnú na obhliadke Osvetlenia za účelom potvrdenia, že vady a nedorobky vytknuté v preberacom protokole sú odstránené. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú na termíne obhliadky, termín obhliadky bude piaty pracovný deň po oznámení Koncesionára Obstarávateľom o odstránení vytknutých nedorobkov alebo vád. Po obhliadke Zmluvné strany podpíšu protokol potvrdzujúci, že vady a nedorobky sú odstránené resp. v ňom uvedú vady a nedorobky, ktoré ešte nie sú odstránené a lehotu na ich odstránenie.

3. Deň technického odovzdania Osvetlenia, ktoré bolo vykonané v súlade s čl. IV. bod 1 a 2 tejto Zmluvy sa na účely tejto Zmluvy považuje za deň začatia (ďalej len „Deň začatia" v príslušnom gramatickom tvare).

4. Obstarávateľ má právo odmietnuť prevzatie Osvetlenia iba pokiaľ bude Osvetlenie vykazovať vady a nedorobky brániace bezpečnej, riadnej a bezporuchovej prevádzke. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ak to geometria podperných bodov dovoľuje. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Zmluve.

V.
Prevádzka, údržba a oprava Osvetlenia

1. Koncesnou lehotou (ďalej len „Koncesná lehota" v príslušnom gramatickom tvare) sa na účely tejto Zmluvy rozumie lehota, ktorá začína plynúť Dňom začatia a končí uplynutím 120 mesiacov odo Dňa začatia (ďalej len „Deň skončenia" v príslušnom gramatickom tvare).

2. Koncesionár sa zaväzuje vykonávať prevádzku a údržbu a opravu Osvetlenia vo vlastnom mene a na vlastné náklady odo dňa čiastkového technického odovzdania Osvetlenia výlučne na zariadeniach, ktoré už boli technicky zhodnotené.

3. Koncesionár je povinný:
   a) užívať Osvetlenie na účely, na ktoré je určené a zabezpečiť na účely tejto Zmluvy odborne spôsobilý personál v potrebnom počte;
   b) pri plnení povinností v rámci výkonu prevádzky a údržby Osvetlenia postupovať s odbornou starostlivosťou;
   c) dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy;
   d) opraviť nefunkčné svietidlo do 168 hodín od zistenia alebo nahlásenia poruchy (mimo opráv uvedených v bode 4 tohto článku);
   e) v rámci prevádzky Osvetlenia zabezpečiť čistenie optických častí svietidiel v priebehu trvania Zmluvy;
   f) zabezpečovať dodržovanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súvislosti s výkonom Diela a prevádzkou a údržbou a opravami Osvetlenia;
   g) konzultovať technický stav Osvetlenia s Obstarávateľom počas celej Koncesnej lehoty.
   h) zabezpečovať prevádzku Osvetlenia s maximálnou toleranciou do 5% nefunkčných svietidiel Osvetlenia z celkového počtu svietidiel Osvetlenia (do počtu nefunkčných svietidiel Osvetlenia sa nerátajú tie časti Osvetlenia. ktoré sú nefunkčné v dôsledku niektorej z príčin uvedených v bode 4. tohto článku Zmluvy). Vyhodnotenie funkčnosti Osvetlenia bude prebiehať na základe dohody, prípadne podľa potreby, za prítomnosti zástupcov Koncesionára, Obstarávateľa a zástupcu nezávislého subjektu určeného Obstarávateľom (ak na ňom Obstarávateľ bude trvať). V prípade, že hodnotenie funkčnosti osvetlenia preukáže prekročenie maximálnej tolerancie nefunkčných svietidiel podľa tohto bodu, bude sa hodnotenie funkčnosti opakovať v priebehu 3 pracovných dní. V prípade, že aj opakované hodnotenie funkčnosti preukáže prekročenie maximálnej tolerancie nefunkčných svietidiel podľa tohto bodu, bude sa v danom mesiaci považovať maximálna tolerancia nefunkčných svietidiel za prekročenú. V prípade, že sa v danom mesiaci bez zavinenia Koncesionára hodnotenie funkčnosti nebude realizovať, bude sa v danom mesiaci považovať prevádzka Osvetlenia za plne funkčnú.

4. Opravy Osvetlenia, ktorých potreba nastala v dôsledku:
   a) dopravných nehôd, alebo
   b) živelnej pohromy (napr. blesk), alebo
   c) poruchy distribučnej siete distribútora elektrickej energie, alebo
   d) vandalizmu alebo nevhodného pôsobenia tretích osôb, alebo
   e) nevyhovujúceho stavu častí Osvetlenia, ktoré neboli predmetom Diela podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

   nie sú predmetom tejto Zmluvy a predstavujú práce naviac. Tieto práce naviac budú predmetom samostatnej objednávky alebo písomného dodatku k tejto Zmluve.

5. Obstarávateľ je povinný:
   a) do 15 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy zabezpečiť zánik všetkých existujúcich právnych vzťahov s tretími osobami, ktoré majú akékoľvek užívacie alebo iné práva k Osvetleniu alebo k jeho častiam.
   b) umožniť Koncesionárovi a ním určeným osobám vstup do objektov, priestorov a zariadení Obstarávateľa, ktoré súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy, osobitne aj pohyb zariadení, strojov (najmä montážnych plošín) po pozemných komunikáciách pre účely údržby a opráv Osvetlenia;
   c) poskytovať Koncesionárovi súčinnosť, ktorú bude vyžadovať pre účely plnenia tejto Zmluvy;
   d) udržiavať káblové rozvody a podperné body vo vyhovujúcom technickom stave, tak aby nedošlo k elektrickému alebo mechanickému poškodeniu Osvetlenia

6. Vykonávaním činností, ktoré má podľa tejto Zmluvy vykonávať Koncesionár, nemá Obstarávateľ právo poveriť žiadnu inú osobu. Tento záväzok obstarávateľa platí do Dňa skončenia doby účinnosti tejto Zmluvy. Obstarávateľ nie je oprávnený počas Koncesnej lehoty robiť akékoľvek zásahy (napríklad výmenu osvetlenia, jeho demontáž, nahradenie, a pod.) do Osvetlenia, ak z tejto Zmluvy, alebo po dohode s Koncesionárom, výslovne nevyplýva inak.

7. Koncesionár sa zaväzuje: - priebežne zabezpečovať možnosť pre hlásenie porúch 24 hodín denne a prevádzkovať štandardný systém potrebný pre tieto účely, - hlásenia poruchy, hlásené Koncesionárovi, ktoré sa týkajú pasívnych prvkov, postúpiť Obstarávateľovi v prvý pracovný deň po hlásení poruchy, - zoznam hlásení porúch aktívnych prvkov s údajmi o opravách priebežne predkladať Obstarávateľovi do 5. dňa nasledujúceho mesiaca. V prípade poruchy (nefunkčnosti) aktívnych prvkov verejného osvetlenia je koncesionár povinný čo najskôr, najneskôr do 2 pracovných dní od zistenia alebo od oznámenia poruchy, poruchu odstrániť

VI.
Platby

1. Obstarávateľ sa zaväzuje platiť Koncesionárovi za vykonanie Diela, prevádzku a údržbu Osvetlenia mesačnú jednotkovú platbu (ďalej len "**Mesačná platba**") za každý kalendárny mesiac odo Dňa začatia až do uplynutia Koncesnej lehoty.

2. Mesačná platba pozostáva z koncesného poplatku vo výške **377,50,- EUR** bez DPH mesačne + DPH vo výške platnej sadzby

3. Za kalendárny mesiac, v ktorom povinnosť platiť Mesačnú platbu netrvá po celý mesiac, sa Obstarávateľ zaväzuje zaplatiť pomernú časť dohodnutej Mesačnej platby.

4. Mesačná platba je splatná do 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Koncesionárom Obstarávateľovi.

5. Mesačná platba podľa čl. VI. bod 2 tejto Zmluvy sa bude po dobu trvania Koncesnej lehoty vždy k 01. 02. príslušného kalendárneho roka navyšovať o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky k 31. 12. príslušného kalendárneho roka.

6. Dohodnutú cenu za práce naviac -vykonaných Koncesionárom v zmysle čl. V. bod 5 tejto Zmluvy sa Obstarávateľ zaväzuje uhradiť Koncesionárovi na základe samostatných faktúr vystavených Koncesionárom v zákonom stanovenej lehote po dodaní týchto opráv Osvetlenia v lehotách splatnosti určených v objednávke Obstarávateľa v dĺžke najviac 14 dní.

7. Koncesionár je oprávnený uplatniť si voči Obstarávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý, aj začatý, deň omeškania s úhradou faktúry podľa čl. VI. bod 5 tejto Zmluvy.

8. Náklady na elektrickú energiu verejného osvetlenia znáša Obstarávateľ.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude potrebné vykonať zmenu rozsahu verejného osvetlenia v obci Malá nad Hronom počas trvania tejto Zmluvy, tak dôjde k uzavretiu dodatku k tejto zmluve.

VII.
Zodpovednosť

1. Zodpovednosť Koncesionára za škodu spôsobenú Obstarávateľovi pri plnení záväzkov z tejto Zmluvy alebo inak v súvislosti s touto Zmluvou sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi. Výška náhrad škôd, ktoré si budú môcť Zmluvné strany navzájom voči sebe nárokovať, nesmie presiahnuť po dobu trvania účinnosti tejto Zmluvy hodnotu koncesie v zmysle tejto Zmluvy.

2. Koncesionár nezodpovedá za škody spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Koncesionár taktiež nezodpovedá za škody vzniknuté v dôsledku zlyhania energetických alebo iných zariadení, ktoré nemá v užívaní, ani v dôsledku výpadku dodávky elektrickej energie. Koncesionár taktiež nezodpovedá za škody spôsobené vandalizmom a poškodením Osvetlenia zo strany tretích osôb, a to aj v prípade, ak takéto osoby nebudú známe.

VIII.
Predčasný zánik zmluvy

1. Túto Zmluvu možno predčasne ukončiť výlučne spôsobom a z dôvodov uvedených v tejto Zmluve.

2. Koncesionár je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:

   a) Obstarávateľ je v omeškaní s úhradou Mesačnej platby podľa čl. VI. bod 2 tejto Zmluvy o viac ako 60 dní,
   b) Obstarávateľ je v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti podľa čl. V. bod 6 tejto Zmluvy, a to napriek písomnému upozorneniu Koncesionára na takéto omeškanie, ak od takéhoto upozornenia uplynulo najmenej 60 dní

   (každý z týchto dôvodov ďalej len "**Porušenie na strane Obstarávateľa**").

Odstúpením Koncesionára od tejto Zmluvy táto Zmluva zaniká po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia jeho písomného odstúpenia od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane. Deň doručenia

písomného odstúpenia Koncesionára od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane sa na účely tejto Zmluvy považuje za Deň predčasného zániku tejto Zmluvy (ďalej len „Deň predčasného zániku Zmluvy" v príslušnom gramatickom tvare). Koncesionár nemôže odstúpiť od tejto Zmluvy po tom, čo mu bola doručená správa, ktorá potvrdzuje, že už bola splnená povinnosť, ktorej porušenie bolo dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy.

3. Obstarávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak

   a) Koncesionár mešká s vykonaním Diela podľa čl. III. bod 5 tejto Zmluvy o viac ako 60 dní,
   b) Koncesionár závažným spôsobom porušuje akúkoľvek svoju povinnosť z tejto Zmluvy počas Koncesnej lehoty, a to napriek písomnému upozorneniu Obstarávateľa na takéto porušenie, ak od takéhoto upozornenia uplynulo najmenej 60 dní,

   (každý z týchto dôvodov ďalej len „**Porušenie na strane Koncesionára**").

Koncesionár a Obstarávateľ sa dohodli, že za závažné porušenie tejto zmluvy Koncesionárom sa považuje:
- opakované nezabezpečovanie prevádzky Osvetlenia v zmysle tejto zmluvy, pričom opakovaným nezabezpečovaním sa rozumie aspoň tri krát v priebehu kalendárneho roka a Obstarávateľ aspoň raz upozornil Koncesionára na toto nezabezpečovanie prevádzky Osvetlenia v zmysle tejto zmluvy.

Odstúpením Obstarávateľa od tejto Zmluvy táto Zmluva zaniká po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia jeho písomného odstúpenia od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane. Deň doručenia písomného odstúpenia Obstarávateľa od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane sa na účely tejto Zmluvy považuje za Deň predčasného zániku tejto Zmluvy (ďalej len „Deň predčasného zániku Zmluvy" v príslušnom gramatickom tvare). Obstarávateľ nemôže odstúpiť od tejto Zmluvy po tom, čo mu bola doručená správa, ktorá potvrdzuje, že už bola splnená povinnosť, ktorej porušenie bolo dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy.

4. Ak oprávnená zmluvná strana písomne vezme späť odstúpenie od tejto Zmluvy a druhá zmluvná strana s takýmto späťvzatím písomne súhlasí, má sa za to, že k odstúpeniu od tejto Zmluvy nedošlo.

IX.
Kompenzácia v prípade predčasného zániku zmluvy

1. V prípade, ak dôjde k predčasnému zániku tejto Zmluvy v dôsledku odstúpenia Koncesionára od tejto Zmluvy z dôvodu Porušenia na strane Obstarávateľa podľa čl. IX. bod 2 tejto Zmluvy, Obstarávateľ je povinný zaplatiť Koncesionárovi v lehote do 2 (slovom: dvoch) mesiacov odo Dňa predčasného zániku Zmluvy kompenzáciu vo výške, ktorá sa vypočíta na základe nasledovného vzorca:

   $$A + B - C - D - E = \mathbf{X}$$

   A = Suma mesačných platieb podľa čl. VI. bod 2) tejto Zmluvy bez DPH, na ktoré by vznikol Koncesionárovi nárok po Dni predčasného zániku Zmluvy do Dňa riadneho skončenia Zmluvy v zmysle článku IX (Predčasný zánik zmluvy) znížená o to, čo Koncesionár ušetril tým, že nevykonával prevádzku a údržbu Osvetlenie počas celej Koncesnej lehoty.

B = Neuhradené Pohľadávky Koncesionára voči Obstarávateľovi, ktoré vznikli pred dňom predčasného ukončenia tejto Zmluvy

C = hodnota zmluvne dohodnutých ale nevykonaných prác a nerealizovaných dodávok (nezahrňuje už zazmluvnené dodávky na ktoré sa viažu stornopoplatky) Osvetlenia ku Dňu predčasného zániku Zmluvy

D = hodnota dohodnutých a nevykonaných naviac prác a nerealizovaných dodávok (nezahrňuje už zazmluvnené dodávky na ktoré sa viažu stornopoplatky) Osvetlenia ku Dňu predčasného zániku Zmluvy

E = zmluvné pokuty uplatnené Obstarávateľom podľa čl. VIII. bod 1 tejto Zmluvy do Dňa predčasného zániku Zmluvy.

X = výška nároku na kompenzáciu Koncesionára z dôvodu predčasného zániku Zmluvy.

2. V prípade, ak dôjde k predčasnému zániku tejto Zmluvy v dôsledku odstúpenia Obstarávateľa od tejto Zmluvy z dôvodu Porušenia na strane Koncesionára podľa čl. IX. bod 3 tejto Zmluvy, vrátane platných dodatkov, Obstarávateľ je povinný zaplatiť Koncesionárovi v lehote do 2 (slovom: dvoch) mesiacov odo Dňa predčasného zániku Zmluvy kompenzáciu vo výške 98% skutočne vynaložených nákladov na práce, tovar a služby na predmet tejto Zmluvy do Dňa predčasného zániku Zmluvy.

3. Ku kompenzácií podľa bodu 1 tohto článku sa pripočíta DPH.

X.
Postúpenie a prevod práv

1. Pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva inak, žiadna zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Tým nie je dotknuté právo Koncesionára vykonávať činnosti prostredníctvom svojich subdodávateľov.

XI.
Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu uzatvoriť dohodu o splátkach alebo dohodu o odklade platenia pohľadávky Obstarávateľa, ktorá vznikne z tejto Zmluvy. Obsah takejto dohody nesmie odporovať právnym predpisom; dohoda, ktorá bude odporovať právnym predpisom, bude neplatná.

2. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto Zmluvy a jej prílohách, ako aj o ostatných dokumentoch projektu a záznamoch vypracovaných a vedených na základe tejto Zmluvy, ktoré sú označené ako "obchodné tajomstvo".

3. Ustanovenia odseku bodu 2 tohto článku Zmluvy sa nevzťahujú na zverejnenie informácií:
   a) takým stranám a v takom rozsahu, v akom to je potrebné na plnenie povinností podľa tejto Zmluvy a na realizáciu oprávnení podľa tejto Zmluvy;
   b) ktoré sú verejne dostupné, pokiaľ sa tak nestalo v dôsledku porušenia povinností podľa tejto Zmluvy;
   c) poradcom Koncesionára;

d) na základe rozhodnutia súdu alebo iného príslušného orgánu;
e) poradcom Obstarávateľa.

4. Koncesionár je povinný plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy na svoje vlastné riziko a bez toho, aby bol oprávnený na ďalšie plnenie z verejných financií (okrem práv, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy).

5. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete plnenia podľa tejto Zmluvy. Táto Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy, ktoré zmluvné strany uzavreli, či už ústne alebo písomne, týkajúce sa predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.

6. Všetky ceny, uvedené v tejto Zmluve a jej prílohách sú uvedené bez DPH, pokiaľ nie je zmluvnými stranami výslovne dohodnuté inak.

7. Všetky oznámenia, návrhy, výzvy či iné písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú doručovať si na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na adresu zapísanú v príslušnom registri adresáta v deň odoslania zásielky, a to osobne, doporučene poštou alebo kuriérskou doručovateľskou službou. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenú sa považuje aj zásielka, ktorá bola príslušnou zmluvnou stranou odmietnutá, príp. nebola vyzdvihnutá na pošte v lehote určenej k vyzdvihnutiu zásielky; za deň doručenia sa bude považovať posledný deň lehoty určenej k vyzdvihnutiu zásielky na pošte. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že aj odmietnutá zásielka sa bude považovať za doručenú, pričom deň odmietnutia zásielky sa bude považovať za deň doručenia zásielky adresátovi.

XII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

2. Táto Zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, a z ktorých Obstarávateľ obdrží štyri rovnopisy a Koncesionár obdrží dva rovnopisy.

3. Túto Zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obstarávateľa.

5. Obecné zastupiteľstvo obce Malá nad Hronom svojím Uznesením č.112 na 19. mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29.3.2017 odsúhlasilo uzatvorenie tejto Zmluvy.

6. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že nie je uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok, ani v tiesni, a na znak súhlasu ju podpisujú.

„Prílohy:

č.1 - Vyhlásenie o záruke LED svietidla

č.2 – Úspora nákladov

V Štúrove, dňa 01.06.2017

Za Koncesionára :

ELEKRO DEMAR plus s.r.o.
Továrenská 3, 943 03 Štúrovo
IČO: 44602570, DIČ: SK2022752424

ELEKRO DEMAR PLUS s.r.o.
Balázs Dömötör - konateľ

V Malej nad Hronom, dňa 01.06.2017

Za Obstarávateľa :

OBEC MALÁ NAD HRONOM SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Obec Malá nad Hronom
Ing. Rita Pásztorová – starostka obce